STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 31362
15 juni
2016

Wijzigingsplan "Zeelberg 41a"

GEMEENTE VALKENSWAARD

(NL.IMRO .0858.WPzeelberg41-VA01) gewijzigd vastgesteld
Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene Wet Bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 16 juni 2016 gedurende zes weken het op 31 mei 2016 door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan "Zeelberg 41a" (NL.IMRO.0858.WPzeelberg41-VA01) ter inzage ligt.

Wijzigings plan
In het wijzigingsplan "Zeelberg 41a" wordt de realisatie van drie ruimte-voor-ruimte woningen planologisch mogelijk gemaakt. Het wijzigingsplan is op enkele onderdelen aangepast:

- Paragraaf 3.3.1 (Structuurvisie Valkenswaard 2011) is op onderdelen aangepast;
- Bijlage 12 (Overdracht bouwtitel) en bijlage 13 (Proefsleuven aan de Zeelberg) zijn toegevoegd;
- 'Waarde-archeologie 3' en 'Waarde-archeologie 4' zijn verwijderd uit de regels en van de verbeelding.

Terinzagelegging
De digitale versie van het wijzigingsplan is vanaf 16 juni 2016 te raadplegen via de gemeentelijke website www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

U kunt deze plannen gedurende openstellingstijden gedurende zes weken ook inzien:

- op de digitale schermen in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard aan de Hofnar 15;
- bij de bibliotheek aan De Hofnar 12 in Valkenswaard en bij ontmoetingscentrum de Belleman, Bruninckxdal 2 in Dommelen;
- bij het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 in Borkel en Schaft via de digitale informatiezuil in de hal

Sinds 1 januari 2010 gaat de digitale versie boven de analoge versie. Aan de analoge versie van het wijzigingsplan kunnen geen rechten worden ontleend.

Beroep
Op grond van artikel 8.2, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 16 juni 2016 gedurende zes weken (tot en met 27 juli 2016) tegen het besluit omtrent vaststelling van het wijzigingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- degenen die tijdig hun zienswijze naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte aanpassingen en doorgevoerde wijzigingen;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp naar voren hebben gebracht.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het wijzigingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het wijzigingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Valkenswaard, 15 juni 2016.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris, drs. R.F. W. van Eijck,

de burgemeester, drs. A.B.A.M. Ederveen.